

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ŠIRITEV
TURISTIČNE KMETIJE URŠKA

LEGENDA:

- MEJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ "U" po ZUM
- MEJA OBMOČJA OPPN znotraj meje U
- KATASTER DKN
- DOVOZ, VHOD

- OBSTOJEČI OBJEKTI (obst. nočitveni + gostinski objekt)
- 1. POVEZOVALNI TRAKT - REKONSTRUKCIJA, DOZIDAVA
- 2. APARTMAJSKA HIŠA S POVEZOVALNIM HODNIKOM
- 3. ENODRUŽINSKA STANOVANJSKA HIŠA
- 4. POVEČANJE PARKIRNIH POVRŠIN
- OBSTOJEČA DOVOZNA CESTA - ASFALT
- VAROVALNI PAS KOMUNALNE JAVNE INFRASTRUKTURE

PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI TER
OMEJITVE V PROSTORU
M 1:500

PREDVIDEN POSEG V PROSTOR LEŽI V VAROVALNEM PASU VODOVODA,
NN ELEKTROVODA IN V VAROVALNEM PASU TELEKOMUNIKACIJSKEGA VODA.
VAROVALNI PAS SEGA 1m NA VSAKO STRAN OD OSI NN in TK VODA TER 3m ZA VODOVOD.

OBMOČJE JE POVEZANO Z NASELJEM Z LOKALNO CESTO. PREDVIDENA REALIZACIJA
PROGRAMOV NE BO IMELA NEGATIVNIH VPLIVOV NA OBSTOJEČO RABO PROSTORA V
OKOLICI IN NE BO PREDSTAVLJALA BISTVENE DODATNE OBREMENITVE NA ŽE VZPOSTAVLJENO
PROMETNO, KOMUNALNO IN ENERGETSKO INFRASTRUKTURO V ŠIRŠEM OBMOČJU.

OBMOČJE št. 12 (ODLOK o sprem. in dopol. plana Občine - Uradni list RS, št. 34/12) - PARCELE SO
STAVBNA ZEMLJIŠČA ZA POTREBE ŠIRITVE DOPOLNIČNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI.

Z ODLOČBO MOP UGOTAVLJA, DA PREDLAGANA UREDITEV NI POSEG, ZA KATEREGA BI BILO TREBA
IZVESTI PRESOJO SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA VAROVANA OBMOČJA.



BIRO 2001 s.p.
SVETOVANJE, NAČRTOVANJE, PROJEKTIRANJE, NADZOR
2310 SLOVENSKA BISTRICA, Trg Alfonza Sarha 1
tel. 02 8180 585, 031 371 284, ID ŠT. IZS 2286

Predmet:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ŠIRITEV TURISTIČNE KMETIJE URŠKA		
Naročnik:	Vilma in Anton Topolšek Križevac 11A, Križevac, 3214 Zreče		
Območje obravna:	POSODOBITEV IN ŠIRITEV DOPOL. DEJAVNOSTI NA KMETIJI IN GRADNJA STANOVANJSKE HIŠE		
parc.št., k.o.	503/1, 503/2, 503/3, 500/2, 500/3, 500/5, 498, 497, 499/1, 499/2, 468/2, k.o.Križevac		
Risba:	PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI TER OMEJITVE V PROSTORU		
Vodja projekta:	Ljubica OSTAŠEVSKI, udia Id.št. A-0227		
Odgovorni projektant:	Ljubica OSTAŠEVSKI, udia Id.št. A-0227		
Projektant:	Maksimilijana OZIMIČ ZORIČ, udig Id.št. G-0520		
Datum:	november 2012	Merilo:	M 1:500
Številka projekta:	08/12-OPPN	Št. lista:	04